

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Tvrdomestice,  
konaného dňa : 28.03.2024

---

**Prítomní :** podľa prezenčnej listiny

**Program :** podľa priloženej pozvánky

K bodu 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Za overovateľov boli určení Peter Hustý a Marek Šimune.

K bodu 2

V tomto bode boli poslanci oboznámení s plnením uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva. Uznesenia boli splnené.

K bodu 3

V bode 3 sa poslanci zaoberali žiadosťou pána Mária Šimuna o možnosť odkúpenia pozemku parc. č. 259/7 a 259/8, vytvorených na základe geometrického plánu č. 226-043-2017, ktoré sú oplotené plotom a zastavané stavbou vo vlastníctve pána Šimuna. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že uvedené pozemky parc. č. 259/7 o výmere 3 m<sup>2</sup> a parc. č. 259/8 o výmere 18 m<sup>2</sup> budú predané na základe kúpno-predajnej zmluvy pánovi Šimunovi za cenu 260,--EUR, ktorá bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 19/2024, vypracovaným Ing. Blažejom Líškom.

Hlasovanie:    Za – 3        Proti – 1        Zdržalo sa – 0

K bodu 4

V bode 4 sa poslanci zaoberali zadaním územného plánu vypracovaným spol. NEUTRA, Ing. arch. Peter Mizia Nitra, spolu s pripomienkami, ktoré boli doložené od dotknutých orgánov, ktoré sa vyjadrovali k územnému plánu Obce Tvrdomestice. Spolu s pripomienkami bolo doložené aj stanovisko Okresného úradu Nitra k návrhu územného plánu. Poslanci na základe predložených dokladov schválili zadanie pre územný plán Obce Tvrdomestice.

Hlasovanie:    Za – 4        Proti – 0        Zdržalo sa - 0

K bodu 5

Starosta obce predložil protokol z vyhodnotenia ponúk z verejno obchodnej súťaže, ktorú obecné zastupiteľstvo vyhlásilo dňa 26.01.2024. Nakoľko v uvedenej súťaži Obec Tvrdomestice ponúkala na predaj 4 pozemky a súťažou boli predané len 2 pozemky, obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie verejno obchodnej súťaže na predaj pozemku, ktorý tvorí parc. č. 1467/1 o výmere 535 m<sup>2</sup> a pozemku, ktorý tvorí parc. č. 1470 o výmere

536 m<sup>2</sup> a parc. č. 1471 o výmere 55 m<sup>2</sup>, za rovnakých podmienok, ako boli uvedené vo verejno obchodnej súťaži, vyhlásenej dňa 26.01.2024. Za členov komisie pre vyhodnotenie verejno obchodnej súťaže boli zvolení: predseda: Sergej Šilo, členovia: Martin Hustý a Marek Šimune.

Hlasovanie:    Za – 4        Proti – 0        Zdržalo sa - 0

K bodu 6

V bode 6 bola poslancom predložená žiadosť pána Jozefa Helbicha, ohľadom predĺženia nájomnej zmluvy do 31.12.2027, ktorá bola doručená na obecný úrad, dňa 28.03.2024. Z dôvodu, že dňa 26.01.2024 OZ uznesením č. 10 bod 6 schválilo prenájom KD do 31.12.2024, obecné zastupiteľstvo nemá dôvod uvedené uznesenie rušiť a zaoberať sa novou žiadosťou. V priebehu roka 2024 vyhlási obecné zastupiteľstvo súťaž na prenájom KD. Ďalej v tomto bode bol predložený plán kontrolnej činnosti na 1. polrok roku 2024 od hlavného kontrolóra Obce Tvrdomestice. Uvedený plán poslanci obecného zastupiteľstva schválili.

Hlasovanie:    Za – 4        Proti - 0        Zdržalo sa - 0

K bodu 7

Na záver rokovania obecného zastupiteľstva starosta, predložil návrh na uznesenie, ktorí poslanci jednohlasne schválili, poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Peter Hustý ..... Marek Šimune .....

Zapísala: Bražniková Jana