

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodný Zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:** **OBEC TVRDOMESTICE**  
Sídlo: Tvrdomestice č.42, 956 22 Tvrdomestice  
Štatutárny zástupca: Jozef Beňo  
IČO: 00800104  
DIČ: 2021234666  
Tel.: 038/5391884  
E-mail: obectvrdomestice@mail.t-com.sk  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
Číslo účtu.: SK44 0200 0000 0000 2202 0192

Zriadené podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení (ďalej len „objednávateľ“)

a

**Dodávateľ:** **Lubomír Hustý**  
Sídlo: Tvrdomestice 35, 956 22 Prašice  
Štatutárny orgán: Lubomír Hustý  
IČO: 51889714  
DIČ: 1077562893  
Tel.: 0908237811  
E-mail: l.husty@hotmail.com  
Bankové spojenie: VÚB banka a.s.  
IBAN: SK11 0200 0000 0038 4590 7353

Zapísaný v živnostenskom registri zo dňa 07.08.2018

(ďalej len „dodávateľ“ a spolu ako „zmluvné strany“)

## ČLÁNOK I. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka dodávateľa predložená podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet obstarania „Vybudovanie komunitného centra v obci Tvrdomestice“ s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Východiskové údaje:

- a) Názov: „Vybudovanie komunitného centra v obci Tvrdomestice“
- b) Miesto vyhotovenia: parc. č. 84/8 Tvrdomestice
- c) Investor: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky  
(MIRRI) a spolufinancované obcou Tvrdomestice
- d) Začatie realizácie diela: do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy
- e) Dokončenie výstavby: do 31.12.2021.

## ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je záväzok dodávateľa vykonať dielo: „Vybudovanie komunitného centra v obci Tvrdomestice“ v katastrálnom území obce Tvrdomestice, v zmysle dokumentácie odovzdanej objednávateľom (ďalej aj ako „dielo“) a záväzok objednávateľa za riadne a včasné vykonanie diela zaplatiť dodávateľovi cenu za jeho vykonanie.
2. Dodávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo na vlastné náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Dodávateľ prehlasuje, že k požiadavke objednávateľa na vykonanie diela nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel a že dielo podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné.
3. Dielo bude financované z MIRRI SR a z vlastných zdrojov verejného objednávateľa.
4. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. navyše prác oproti pôvodnému ocenenému výkazu výmer, tieto môžu byť zrealizované len na základe podpísaného dodatku k tejto zmluve.



### ČLÁNOK III.

#### VYKONANIE DIELA, ČAS PLNENIA, DODANIE DIELA

1. Dodávateľ sa zaväzuje na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo a vo vlastnom mene vykonať dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi súčinnosť potrebnú na plnenie predmetu tejto Zmluvy.
2. V prípade vzniku okolností brániacich vykonávaniu diela, dodávateľ je povinný každé prerušenie prác neodkladne písomne oznámiť objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin. Po odstránení prekážok prerušenia prác je dodávateľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany objednávateľa.
3. Ak dodávateľ bez toho, aby existovala relevantná okolnosť brániaca vykonávaniu diela nezačal, prerušil alebo zastavil vykonávanie diela alebo jeho časti alebo ak dodávateľ v prípade vzniku okolností brániacich vykonávaniu diela nebude postupovať spôsobom opísaným v bode 2. tohto článku, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy.
4. Odovzdanie a prevzatie diela potvrdia zmluvné strany v písomnom protokole, pričom prípadné zjavné vady a nedostatky diela je objednávateľ povinný reklamovať pri preberaní diela a dôvody odmietnutia prevzatia diela musia byť uvedené v zápise o neprevzatí diela. Dielo sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu bez výhrad obidvoma zmluvnými stranami. Odovzdaním diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci.

### ČLÁNOK IV.

#### CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej cene:

Celková cena diela 23 984,59 EUR

Dodávateľ nie je platcom DPH.

(slovom celková cena diela vrátane DPH: dvadsaťtisíc deväťstoosemdesiatštyri EUR, päťdesiatdeväť centov)

2. Zmluvné strany sú viazané dohodnutými cenami až do úplného a riadneho vykonania diela.
3. V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela, najmä práca, dopravné náklady, skladné a všetky súvisiace náklady.
4. Dodávateľ prehlasuje, že cenu stanovil na základe podkladov dodávateľa poskytnutých vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a na základe obhliadky miesta realizácie, vlastných prieskumov a overení, pričom takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy a dodávateľ nemá nárok na zvýšenie ceny.
5. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá ako cena maximálna a konečná.
6. Objednávateľ neposkytne dodávateľovi na vykonávanie diela žiaden preddavok.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru po riadnom odovzdaní a prevzatí diela, a to so splatnosťou faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený objednávateľom.
8. Faktúra vystavená dodávateľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.

## ČLÁNOK V.

### SPÔSOB FAKTURÁCIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ uhradí za riadne zhotovené a odovzdané dielo podľa tejto zmluvy cenu diela dodávateľovi a to formou konečnej faktúry, ktorá musí mať všetky náležitosti uvedené v § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje alebo jej prílohou nebude protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán, objednávateľ je oprávnený faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť dodávateľovi. Dodávateľ



faktúru podľa charakteru nedostatku buď opraví alebo vystaví novú faktúru. Na opravenej alebo novej faktúre vyznačí nový dátum splatnosti.

3. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi
4. Po ukončení diela vystaví dodávateľ faktúru do 3 dní od riadneho prevzatia diela objednávateľom.

## ČLÁNOK VI. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Dodávateľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
2. Dodávateľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou v súvislosti s realizáciou diela.
3. Dodávateľ v celom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a rovnako tak zodpovedá za požiarňu ochranu v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarňami v znení neskorších predpisov.
4. Dodávateľ je povinný udržiavať na príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady.
5. Dodávateľ môže práce v zmysle tejto zmluvy uskutočňovať výlučne prostredníctvom osôb, ktoré majú na to požadovanú kvalifikáciu.
6. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku dodávateľa so svojimi pohľadávkami voči dodávateľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených dodávateľom alebo sankcií voči dodávateľovi, ako nároky z väd diela alebo ako náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto zmluvy alebo z iných záväzkov dodávateľa voči objednávateľovi a dodávateľ tomu týmto dáva objednávateľovi svoj súhlas.
7. Ak dodávateľ poverí na základe osobitného zmluvného vzťahu výkonom časti diela subdodávateľom, v takomto prípade zodpovedá za výkon tejto časti diela subdodávateľom tak, ako by vykonával dielo sám.
8. Opakované porušenie povinností podľa tohto článku zmluvy zo strany dodávateľa, resp. nenapravenie porušenia tohto článku zmluvy dodávateľom i napriek písomnej výzve

objednávateľa je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie povinností dodávateľa.

## ČLÁNOK VII.

### ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude riadne zhotovené dielo podľa tejto zmluvy, ktoré nemá žiadne vady, je vykonané v súlade s touto zmluvou, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je možné ho užívať v súlade s jeho účelom a pokiaľ má vlastnosti určené touto zmluvou.
2. Predmet zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným vykonaním bez vád a nedorobkov a jeho písomným prevzatím objednávateľom formou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Dodávateľ je pri odovzdaní diela povinný objednávateľovi odovzdať všetky doklady súvisiace so zhotovením diela, vrátane dokladov o likvidácii všetkého odpadu majúceho pôvod vo vykonávaní predmetu tejto zmluvy. Bez uvedených dokladov objednávateľ dielo od dodávateľa nepreberie.

## ČLÁNOK VIII.

### ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA, NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.
2. Záručná doba na predmet diela je 5 rokov a začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Dodávateľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá dodávateľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.



4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní dodávateľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a dodávateľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Dodávateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
7. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša dodávateľ, a to až do riadneho odovzdania diela dodávateľom a prevzatia diela objednávateľom podľa článku VII. tejto zmluvy.
8. Dodávateľ zodpovedá v celom rozsahu za prípadné škody spôsobené objednávateľovi alebo tretím osobám pri realizácii predmetu tejto zmluvy. Za porušenie svojich povinností nesie dodávateľ priamu zodpovednosť aj voči príslušným orgánom verejnej správy.

#### ČLÁNOK IX.

##### SANKCIE

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je dodávateľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania podľa § 369a Obchodného zákonníka.
2. V prípade omeškania dodávateľa s riadnym zhotovením diela v lehote dohodnutej podľa tejto zmluvy, je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania dodávateľa so začatím vykonávania prác na diele podľa článku I., písmeno d) tejto zmluvy, je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
4. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom.

#### ČLÁNOK X.

## ZÁNİK ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah môže zaniknúť:
  - a) písomnou dohodou medzi oboma zmluvnými stranami,
  - b) odstúpením od zmluvy.
2. Od zmluvy môže odstúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
3. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa okrem prípadov stanovených v Obchodnom zákonníku považuje aj:
  - a) ak dodávateľ nevykonáva dielo v súlade s touto zmluvou,
  - b) ak dodávateľ nezačal s vykonávaním prác na diele podľa článku I., pís. d) tejto zmluvy.
  - c) ak bol na majetok dodávateľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči dodávateľovi vedie exekučné konanie alebo je dodávateľ v likvidácii.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho písomného doručenia druhej zmluvnej strane.

### ČLÁNOK XI.

#### VYŠŠIA MOC

S výnimkou finančných záväzkov za už poskytnuté plnenie, nezodpovedá žiadna zmluvná strana v prípade následnej nemožnosti plnenia za oneskorenie alebo chybu pri výkone, ktoré sú následkom vyššej moci (prírodné katastrofy, zemetrasenia, povodne, veterné smršte, a pod., zásahy civilných alebo vojenských orgánov) za predpokladu, že postihnutá strana bude o tom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu a vynaloží primerané úsilie na zmiernenie dôsledkov takejto situácie.

### ČLÁNOK XII.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ak zmluva neustanovuje inak, všetky nároky vyplývajúce zo zmluvy musia byť voči druhej strane uplatnené písomne, a to doporučeným listom alebo odovzdané osobne. V prípade poštového styku sa za deň uplatnenia nároku považuje deň doručenia doporučeného listu poštovým úradom na adresu uvedenú v tejto Zmluve a v prípade, že v



budúcnosti dôjde k zmene adresy zmluvnej strany, tak na adresu zmluvnej strany uvedenú v danom čase v príslušnom obchodnom registri. V prípade, ak zmluvná strana na tejto adrese nebude zastihnutá, adresát bude na danej adrese neznámy alebo zásielku odmietne prevziať alebo inak zmaří jej doručenie, za deň doručenia sa považuje deň, keď bol pokus o doručenie vykonaný.

2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnenia k tejto zmluve je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejňovanie tejto zmluvy alebo akýchkoľvek jej prípadných dodatkov v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že objednávateľ má v záujme uhradiť cenu diela z nenávratného finančného príspevku financovaného z Integrovaného regionálneho operačného programu 2014-2020. Obe zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že v prípade, ak objednávateľ z akéhokoľvek dôvodu nezíska cudzie finančné zdroje na uhradenie časti ceny diela podľa článku IV. bodu 1 tejto zmluvy, táto zmluva nenadobudne účinnosť a predmet plnenia podľa tejto zmluvy sa neuskutoční. Dodávateľ prehlasuje a súhlasí, že si z tohto dôvodu nebude voči objednávateľovi uplatňovať žiadne finančné ani iné nároky alebo požiadavky.
7. Dodávateľ začne s realizáciou predmetu zmluvy až po vystavení písomnej objednávky žiadateľ'a, pričom žiadateľ túto vystaví až po nadobudnutí účinnosti zmluvy o príspevku financovaného z IROP
8. Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly oprávnenými osobami súvisiaci s dodávaným tovarom, stavebnými prácami resp. službami podľa tejto zmluvy, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku z IROP 2014-2020 uzavretej medzi objednávateľom a MIRRI. Dodávateľ je zároveň v tejto súvislosti povinný oprávneným osobám poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu jej písomného vyhotovenia obidvomi zmluvnými stranami.
10. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi objednávateľom a MIRRI.
11. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál. Dva rovnopisy zmluvy obdrží objednávateľ a dva rovnopisy zmluvy obdrží dodávateľ.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jednotlivým ustanoveniam zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy zmluvu vlastnoručne podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

**Objednávateľ:**

**Dodávateľ:**

V Tvrdomesticiach, dňa 01.12.2020

V Tvrdomesticiach, dňa 01.12.2020



.....  
Obec Tvrdomestice,  
Jozef Beňo, starosta obce

**Lubomír Husť**  
956 22 Tvrdomestice 35  
IČO: 51 889 714 • DIČ: 1077562893  
- murárstvo -

.....  
Lubomír Husť



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy na Základnej škole

Miesto: Tvrdomestice

Dátum: 28.10.2020

Objednávateľ: Obec Tvrdomestice

Projektant: Ing. Jozef Katrák

Zhotoviteľ: Ľubomír Hustý

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**23 984,59**

### HSV - Práce a dodávky HSV

11 289,68

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

4 634,16

4 - Vodorovné konštrukcie

108,00

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 939,48

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 497,14

9.1 - Rampa

131,64

99 - Presun hmôt HSV

979,26

### PSV - Práce a dodávky PSV

12 694,91

764 - Konštrukcie klampiarske

231,60

766 - Konštrukcie stolárske

8 195,60

771 - Podlahy z dlaždíc

3 135,40

776 - Podlahy povlakové

285,96

783 - Dokončovacie práce - nátery

21,60

784 - Dokončovacie práce - malby

824,76

**Ľubomír Hustý**  
956 22 Tvrdomestice 35  
IČO: 51 889 714 • DIČ: 1077562893  
- murárstvo -

# ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy na Základnej škole

Miesto: Tvrdomestice

Dátum: 28.10.2020

Objednávateľ: Obec Tvrdomestice

Projektant: Ing. Jozef Katrák

Zhotoviteľ: Ľubomír Hustý

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>23 984,592</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 289,682
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				4 634,160
1	K	310239211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4m2 v murive nadzákladného tehľami na maltu vápennocementovú	m3	4,224	195,000	823,680
	W		0,8*2,1*0,2		0,336		
	W		2,4*1,8*0,45*2		3,888		
	W		Súčet		4,224		
2	K	311275801	Murivo nosné (m3) z tvárnic hr. 250 mm P2-440 PDK, na MVC a lepidlo	m3	1,547	160,000	247,520
	W		3,0*3,2*0,25		2,400		
	W		-1,05*3,25*0,25		-0,853		
	W		Súčet		1,547		
3	K	312273121	Murivo výplňové (m3) z tvárnic hr. 450 mm P2-350 PDK na MVC	m3	5,808	145,000	842,160
	W		2,4*1,8*0,45*2		3,888		
	W		2,4*3,2*0,45-1,05*3,25*0,45		1,920		
	W		Súčet		5,808		
4	K	312273531	Murivo výplňové (m3) z tvárnic hr. 250 mm P2-500 PD, na MVC	m3	1,875	170,000	318,750
	W		3,0*3,2*0,25		2,400		
	W		-1,05*2,0*0,25		-0,525		
	W		Súčet		1,875		
5	K	317161252	Preklad keramický plochý šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	3,000	10,000	30,000
6	K	317161253	Preklad keramický plochý šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1500 mm	ks	2,000	12,000	24,000
7	K	3173214PC	Obetónovanie prekladov z IPE betónom tr. C 25/30	m3	0,798	165,000	131,670
	W		3,8*0,3*0,35*2		0,798		
8	K	317944315	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv č.24 a viac	t	0,660	880,000	580,800
9	M	1348263500	Tyče oceľové prierezu IPE DN 300 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	0,693	860,000	595,980
	W		0,66*1,05 *Přepočítané koeficientom množstva		0,693		
10	K	342273150	Priečky z tvárnic hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo	m2	16,300	28,000	456,400
	W		3,0*3,25*2		19,500		
	W		-0,8*2,0*2		-3,200		
	W		Súčet		16,300		
11	K	349231821	Primurovka ostenia z tehál š. nad 150 do 300 mm	m2	9,720	60,000	583,200
	W		0,45*1,8*12		9,720		
D	4		Vodorovné konštrukcie				108,000
12	K	4113875PC	Betónový podklad 400x300x100 mm, z bet. C 20/25, vrátane debnenia, oddebnenia a výstuže (pod oceľ. nosníky)	ks	4,000	27,000	108,000
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 939,480
13	K	6124259PC	Omietka vápenná ostenia okenného alebo dverného štuková, vrátane maľby	m2	24,780	18,000	446,040
	W		0,85*1,8*12		18,360		
	W		(2,65*2+3,0)*0,3*2		4,980		
	W		(2,0*2+0,8)*0,3		1,440		
	W		Súčet		24,780		
14	K	612460121	Priprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	64,870	2,000	129,740
15	K	612460253	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	64,870	7,000	454,090
16	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	64,870	5,000	324,350
	W		0,9*2,1*2		3,780		
	W		3,0*3,2*6-(0,8*2,0*2+1,0*3,25*2)		47,900		
	W		2,4*1,8*2		8,640		
	W		2,4*3,25-1,0*3,25		4,550		
	W		Súčet		64,870		
17	K	622460121	Priprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	13,190	2,000	26,380
18	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikátová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	13,190	11,000	145,090
19	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	13,190	5,000	65,950
	W		2,4*1,8*2		8,640		
	W		2,4*3,25-1,0*3,25		4,550		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		Súčet		13,190		
20	K	632477213	Samonivelizačná podl. hmota , vnútorné použitie, hr. 5 mm	m2	95,320	12,000	1 143,840
21	K	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	42,000	126,000
22	M	5533198500	Zárubňa oceľová CgU 80x197cm	ks	3,000	26,000	78,000
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 497,142
23	K	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	38,400	5,000	192,000
	W		3,4*1,0*6		20,400		
	W		3,0*1,0*6		18,000		
	W		Súčet		38,400		
24	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	95,320	4,000	381,280
25	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	8,000	2,000	16,000
	W		3,0*3,2		9,600		
	W		-0,8*2,0		-1,600		
	W		Súčet		8,000		
26	K	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	5,400	20,000	108,000
	W		3,0*3,0*0,3*2		5,400		
27	K	968061115	Demontáž okien drevených s rámom, 1 bm obvodu - 0,008t	m	75,600	3,000	226,800
	W		(2,4+1,8)*2*9		75,600		
28	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do sutí plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	1,000	3,000
29	K	968071116	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	11,200	4,000	44,800
	W		(2,4+3,2)*2		11,200		
30	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,800	15,000	72,000
	W		0,8*2,0*3		4,800		
31	K	971033641	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr.do 300 mm, -1,87500t	m3	0,567	42,000	23,814
	W		0,9*2,1*0,3		0,567		
32	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	14,452	10,000	144,520
33	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	419,108	1,000	419,108
	W		14,452*29 *Přepočítané koeficientom množstva		419,108		
34	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	14,452	35,000	505,820
35	K	HZS 01	Sekacie a búracie práce	hod	30,000	12,000	360,000
	D	9.1	Rampa				131,640
36	K	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	1,200	3,000	3,600
	W		1,0*1,2		1,200		
37	K	130201001	Odkop zeminy v horn. tr.3 ručne	m3	0,240	36,000	8,640
	W		1,0*1,2*0,2		0,240		
38	K	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	0,240	1,000	0,240
39	K	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	0,240	8,000	1,920
40	K	631315611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	0,300	111,000	33,300
	W		1,0*1,5*0,2		0,300		
41	K	6313191PC	Príplatok za spádovanie	m3	0,300	24,000	7,200
42	K	631351101	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	0,300	9,000	2,700
	W		1,5*0,2		0,300		
43	K	631351102	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	0,300	3,000	0,900
44	K	631362411	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 5/5 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	1,500	4,000	6,000
45	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	0,180	48,000	8,640
	W		1,0*1,2*0,15		0,180		
46	K	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	m2	1,500	17,000	25,500
47	M	5978650PC	Dlažba keramická exteriérová , protišmyková	m2	1,650	20,000	33,000
	W		1,5*1,1 *Přepočítané koeficientom množstva		1,650		
	D	99	Presun hmôt HSV				979,260
48	K	999281111.	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	32,642	30,000	979,260
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				12 694,910
	D	764	Konštrukcie klampiarske				231,600
49	K	764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	14,000	15,000	210,000
	W		2,0*7		14,000		
50	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	21,600	1,000	21,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		2,4*9		21,600		
51	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%		2,000	0,000
	D	766	Konštrukcie stolárske				8 195,600
52	K	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu (2,0+1,8)*2*7	m	53,200	8,000	425,600
53	M	61141242PC	Plastové okno štvorcové 2000x1800 mm, izolačné trojsklo, farba biela	ks	7,000	700,000	4 900,000
54	K	766641161	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí (1,0+3,25)*2*2	m	17,000	9,000	153,000
55	M	61141242PC2	Plastové dvere vchodové 1000x2000 mm, s nadsvetlíkom 1000x1300 mm, izolačné trojsklo, farba biela	ks	1,000	1 100,000	1 100,000
56	M	61141242PC3	Plastové dvere vnútorné 1000x2000 mm, s nadsvetlíkom 1000x1300 mm, izolačné trojsklo, farba biela	ks	1,000	900,000	900,000
57	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	17,000	51,000
58	M	5491502040	Kovanie - 2x kľučka, povrch nerez brúsený, 2x rozeta BB, FAB	ks	3,000	20,000	60,000
59	M	6117103113	Dvere vnútorné jednokrídlové, výplň papierová voština, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plné, šírka 600-900 mm	ks	3,000	90,000	270,000
60	K	766694143	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	7,000	10,000	70,000
61	M	6119000980	Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové, B=300mm biela, mramor, buk, zlatý dub	m	14,000	16,000	224,000
	W		2,0*7		14,000		
62	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	3,000	7,000	21,000
63	M	6118716100	Prah dubový L=82 B=15 cm	ks	3,000	7,000	21,000
64	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%		1,000	0,000
	D	771	Podlahy z dlaždíc				3 135,395
65	K	771415004	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu v. 80 mm	m	40,100	3,000	120,300
	W		8,95+9,3+8,95+3,0+1,5+1,45+0,3*4+1,5+1,45+6,0-3,2		40,100		
66	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	97,120	14,000	1 359,680
	W		53,7+41,62+3,0*0,3*2		97,120		
67	M	59786504PC	Dodávka keramickej dlažby	m2	110,361	15,000	1 655 415
	W		40,1*0,08+97,12		100,328		
	W		100,328*1,1 *Přepočítané koeficientom množstva		110,361		
68	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%		0,000	0,000
	D	776	Podlahy povlakové				285,960
69	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	95,320	3,000	285,960
	W		53,7+41,62		95,320		
	D	783	Dokončovacie práce - nátery				21,600
70	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	3,600	4,000	14,400
71	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	3,600	2,000	7,200
	W		oceľové zárubne		3,600		
	W		4,8*0,25*3		3,600		
	W		Súčet				
	D	784	Dokončovacie práce - maľby				824,755
72	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	236,045	1,000	236,045
	W		m.č. 103,104		95,320		
	W		53,7+41,62		140,725		
	W		(8,95+9,3+8,95+3,0+1,5+1,45+0,3*4+1,5+1,45+6,0)*3,25		236,045		
	W		Súčet				
73	K	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	116,620	1,000	116,620
	W		m.č. 103,104		19,500		
	W		2,0*2,05*3+2,0*1,8*2		97,120		
	W		53,7+41,62+3,0*0,3*2		116,620		
	W		Súčet				
74	K	784422271	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	236,045	2,000	472,090