

Zmluva o dielo č. 1/2018

OBJEDNÁVATEĽ:

Obec Tvrdomestice, 956 22 Tvrdomestice 42

Štatutárny zástupca: Jozef Beňo, starosta obce

Osoby oprávnené konať vo veciach tejto zmluvy: Jozef Beňo, starosta obce

Osoby oprávnené konať vo veciach technických: Jozef Beňo, starosta obce

Bankové spojenie:

VÚB, a.s.

Číslo účtu:

SK44 0200 0000 0000 2202 0192

IČO:

00 800 104

DIČ:

2021234666

IČ pre DPH:

(ďalej len objednávateľ)

a

ZHOTOVITEĽ:

GSK, geodetická spoločnosť, s.r.o., SNP 1599/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou

zastúpený:

Ing. Vladimír Schwarz, konateľ

Bankové spojenie:

VÚB, a.s.

Číslo účtu:

SK02 0200 0000 0035 1368 1351

IČO:

34 134 298

DIČ:

2020417168

IČ pre DPH:

SK2020417168

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 974/R

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

Článok I. Predmet zmluvy

/1/ Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8d zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej zákon) v znení neskorších predpisov. v časti katastrálneho územia Tvrdomestice okres Topoľčany kraj Nitriansky skratka JPÚ Tvrdomestice v etapách podľa čl. III. ods. /3/ tejto zmluvy o v rozsahu obvodu projektu JPÚ Tvrdomestice, ktorý je uvedený v prílohe č. 1, v počte vyhotovení podľa dodacích podmienok, z toho jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán, jeden exemplár pre objednávateľa a jeden exemplár požadovaných etáp pre Okresný úrad Topoľčany, Katastrálny odbor a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texty vo formátoch *.pdf. budú na CD médiu. Správnym orgánom je Okresný úrad Topoľčany, Pozemkový a lesný odbor. Dodacie podmienky budú stanovené správnym orgánom v rozhodnutí o povolení jednoduchých pozemkových úprav a stanú sa neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

/2/ Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia podľa zákona.

Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008, Metodického návodu MP SR č.184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávania diela, Metodických štandardov projektovania pozemkových úprav a v súlade s Dodacími podmienkami.

/3/ Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods./1/ tohto článku je Ing. Vladimír Schwarz, držiteľ osvedčenia /oprávnenia/, evidenčné číslo 317 z 11.10.2012 o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa § 25a zákona, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

Článok II. Podmienky a spôsob fakturácie

/1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rámci jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

15 060,- € (cena bez DPH)

slovom: Pätnásťtisícšesťdesiat eur

/2/ Spôsob fakturácie: po odovzdaní príslušnej etapy, v rozsahu tejto etapy.

/3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a fakturovať ceny v zmysle čl. I. a čl. II. tejto zmluvy (predloží faktúru s podrobným rozpisom položiek výkonov), nasledovne:

Katastrálne územie:		Tvrdomestice – JPÚ Tvrdomestice					
Fáza	Etapa	Termín	Ucelená časť, elaborát	Cena v € za MJ	Počet MJ [ha]	Cena za ucelenú časť v € bez DPH	Cena za fakt. celok v € bez DPH
1 - Úvodné podklady projektu PÚ	1a	povolenie JPÚ + 1 mesiac	Zriaďovanie podrobných geodetických bodov	0	0	0	840,00
			Hranica obvodu projektu pozemkových úprav	60	6	360,00	
			Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ	80	6	480,00	
	1b	poskytnutie znaleckého posudku + 3 mesiace	Mapa hodnoty	20	6	120,00	1 560,00
			Register pôvodného stavu	120	6	720,00	
			Miestny územný systém ekologickej stability pre účely PÚ	50	6	300,00	
			Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ	70	6	420,00	
1c							

2 - Návrh nového usporiadania v obvode projektu PÚ	2a	schválenie VZFU + 15 dní	Zásady umiestnenia nových pozemkov	60	6	360,00	360,00
	2b	nadobudnutie platnosti Zásad umiestnenia nových pozemkov + 3 mesiace	Plán spoločných a verejných zariadení a opatrení	70	6	420,00	6 720,00
	2c		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	1050	6	6 300,00	
3 - Vykonanie projektu PÚ	3a	schválenie projektu JPÚ + 2 mesiace	Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	30	6	180,00	1 980,00
	3b		Vytyčenie a označenie vybraných lomových bodov hraníc nových pozemkov	300	6	1 800,00	
	3c	schválenie projektu JPÚ + 4 mesiace	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu	600	6	3 600,00	3 600,00
Cena celkom							15 060,00

K vyššie uvedeným cenám bude účtovaná Daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov. Termíny uvedené v predchádzajúcej tabuľke sú uvedené bez správneho konania potrebného v príslušnej etape na schválenie uvedeného úkonu.

Od uvedených cien budú odpočítané výkony etáp nevykonávaných na základe rozhodnutia o povolení pozemkových úprav a skladby dokumentácie stanovenej správnym orgánom v tomto rozhodnutí.

Podľa § 8a zákona je možné Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (etapa 2c) opakovať najviac dvakrát, každý opakovaný návrh sa bude posudzovať a fakturovať ako samostatná etapa v rozsahu podľa skutočne prepracovaného rozsahu pôvodného návrhu, najviac však vo výške 50% z ceny tejto etapy. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za neodsúhlasenie a neschválenie tejto etapy po predbežnom písomnom odsúhlasení návrhu objednávateľom a zápisničnom odsúhlasení účastníkov vlastníacich viac ako 2/3 výmery pozemkov pri prerokovaní umiestnenia ich pozemkov. Pri prípadnom zastavení konania podľa § 8a ods. 2 zákona, za podmienky súhlasu objednávateľa so všetkými návrhmi rozdeľovacieho plánu, vzniká zhotoviteľovi právo na uhradenie všetkých dovtedy vykonaných a predložených etáp spracovania projektu, aj neodsúhlasených, resp. neschválených správnym orgánom.

/4/ Zhotoviteľ bude objednávateľovi predkladať faktúry za fakturačné celky v termínoch a v cene podľa ods./3/ tohto článku. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ vyhotovuje faktúru spolu s dodacím listom a odovzdá objednávateľovi spolu s elaborátom jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov, s požadovanými výstupmi v zmysle dodacích podmienok.

Článok III. Povinnosti zhotoviteľa

/1/ Zhotoviteľ je povinný zahrnúť do zmlúv so subdodávateľmi služieb, prác a dodávateľmi tovarov ustanovenie, že osoby oprávnené na kontrolu budú voči týmto tretím osobám vykonávať kontrolu dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy o dielo, ako aj ustanovenie o možnosti publikovania informácií o nich.

/2/ Zhotoviteľ je povinný uchovávať túto Zmluvu o dielo, všetku dokumentáciu a dokumenty najmenej 10 rokov od ukončenia diela a uhradenia poslednej faktúry.

/3/ Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi do 10 dní od ich vzniku všetky podstatné zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv alebo súvisia s plnením tejto Zmluvy o dielo alebo sa akýmkoľvek spôsobom Zmluvy o dielo dotýkajú.

/4/ Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

Článok IV. Ukončenie zmluvy

/1/ Táto Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia diela podľa čl. 3 ods. /3/ a jeho odovzdania podľa čl. 1 ods. /2/ tejto zmluvy.

/2/ Pred uplynutím doby platnosti je možné túto zmluvu ukončiť :

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa.

/3/ Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy a objednávateľ je povinný zhotoviteľovi uhradiť všetky dovtedy vykonané a rozpracované práce.

Článok V. Záverečné ustanovenia

/1/ Zmluvný vzťah sa bude riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a ES, pričom prípadné spory, vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť vzájomným zmierom. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy o dielo vrátane sporov o jej platnosti, výklad alebo zrušenie, budú rozhodovať príslušné všeobecné súdy SR.

/2/ Zmeny v ustanoveniach Zmluvy o dielo je možné vykonávať len po dohode zmluvných strán, a to formou dodatku k Zmluve o dielo.

/3/ Zmluva o dielo je vyhotovená vo dvoch (2) rovnopisoch s platnosťou originálu. Zhotoviteľ obdrží jedno (1) vyhotovenie.

/4/ Táto zmluva nadobúda účinnosť po jej zverejnení na webovom sídle obce Tvrdomestice, najskôr však odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení jednoduchých pozemkových úprav v obvode predmetu tejto zmluvy.

/5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a ako zrozumiteľný a určitý prejav ich slobodnej a vážnej vôle ju na znak súhlasu podpísali.

V Tvrdomesticiach, dňa 15.02. 2018



.....
za objednávateľa
(pečiatka a podpis)

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 14.02. 2018

GSK IČO: 34 134 298
IČ DPH: SK2020417168
geodetická spoločnosť, s.r.o.
SNP 1599/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
+421 (38) 760 52 51. gsk@gsk-geodezia.sk

.....
za zhotoviteľa
(pečiatka a podpis)

- príloha č. 1 zoznam pozemkov v obvode JPÚ Tvrdomestice
- príloha č. 2 dodacie podmienky (po ich stanovení správnym orgánom podľa §8 pís. 1 ods. f zákona)